

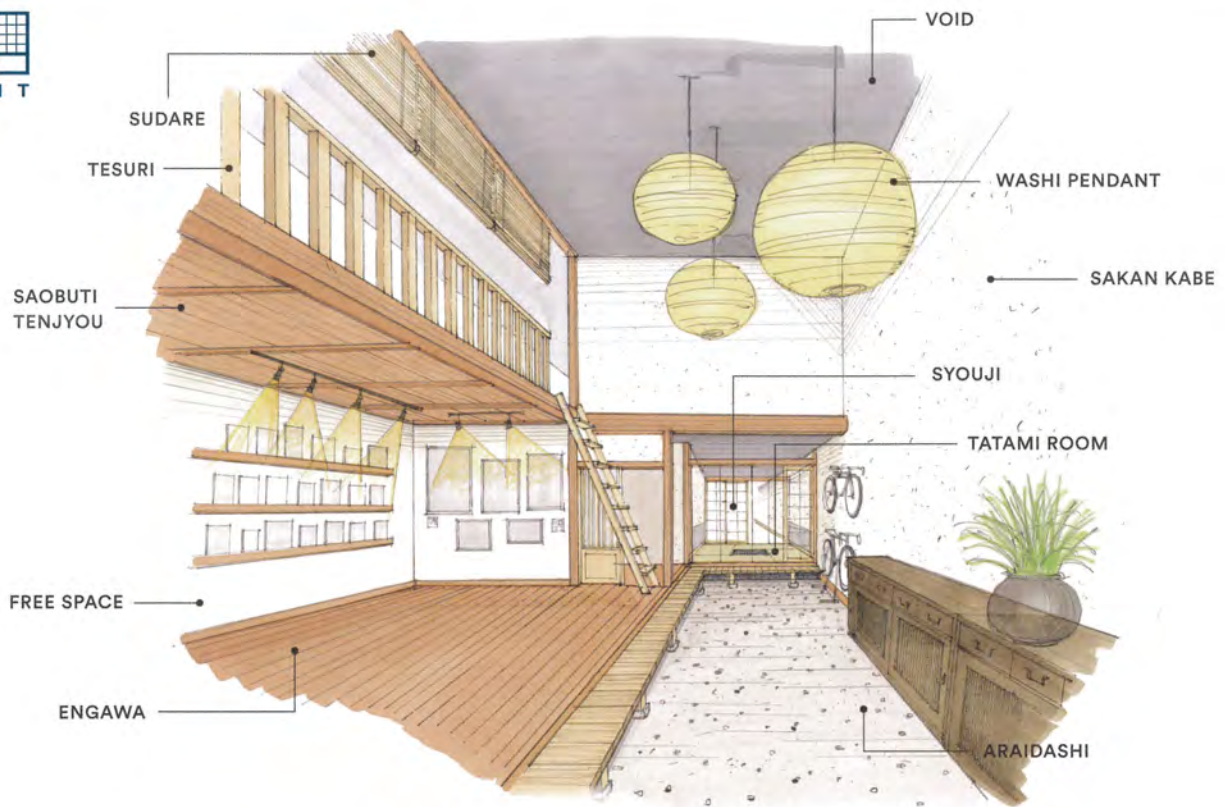
# Neo House Tokyo



We create Neo-style apartment



N H T



## Tokyoの静かな町並み。 ある扉を開けると、そこにはボーダーの存在しない、 美しい住空間がありました。

地域との垣根を超え、新しい滞在スタイルを生み出すシェアハウス。  
リビングーキッチンーエントランスーアトリエの境目をなくした空間。

国籍ー文化ーセクシャリティの垣根をなくした空間。

どんな枠にも囚われない、全く新しいタイプのシェアハウスプロジェクトです。

### 建築 × ボーダーレス

毎日高級旅館に泊まっているような、いままでのシェアハウスにはない洗練された和風モダンな空間。  
外部・内部の仕切りや、空間ごとの区切りを最低限にし、住民同士の会話や交流を自然と生み出す内装設計を行います。  
美しくデザインされたリビングは、時に展示スペースやセミナールームに早変わり。  
外部のゲストや地域住民を招いて、宿泊者による展示会やワークショップ、セミナーの開催を可能にします。

### ライフスタイル × ボーダーレス

シェアハウスの中だけで完結するのではなく、杉並区のお寺などの地域施設にて、住民と文化交流できるイベントを定期的で開催します。地域との深い繋がりを感じられる、今までにない滞在スタイルになるでしょう。  
また、スタッフによる外国人入居者様への英語対応はもちろんのこと、あらゆるジェンダーの方が快適に過ごせる、LGBTフレンドリーな環境やサービスをご提供します。

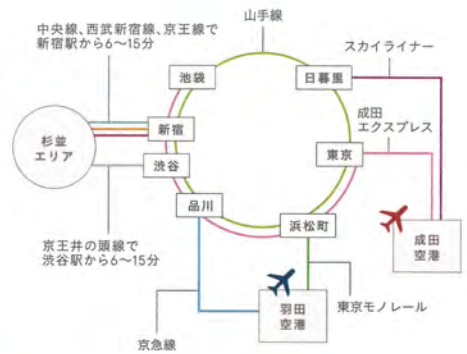


# SUGINAMIを歩いてみよう

## 杉並マップ



## 電車アクセスについて



### 公園

川沿いに緑が豊かで大きな公園が多くある。その中には、歴史人の屋敷跡を公園として整備し、日本庭園のようにもなっているものもあり、散歩にぴったりのスポットとなっている。春は桜、秋は紅葉が楽しめる。



### アート

カウンターカルチャーの根付くこのエリアでは、アトリエやギャラリーもここ数年で次々オープンしており、製作や展示をするだけでなく、クリエイター同士や住民との社交にもなっている。



### 居酒屋

大衆酒場の貫禄が東京の中でも抜きん出ているこのエリアには、東京の各地からもファンが集まってくる。カウンターだけの小さなお店が多く、店主や偶然隣に座ったお客同士の交流も名物のひとつ。



### ラーメン

行列のできる人気店や、昔ながらの夫婦経営の店、変り種のデザート系ラーメンまで、ラーメン激戦区である杉並ならではのバリエーション豊かなラーメンを堪能できる。



### 骨董品

アンティークショップの店舗数は、約65店と東京23区内でトップを誇る。杉並区では骨董品がファッションや文化として定着しており、伝統と若者文化が共榮する大きな要因。



### 商店街

杉並区の商店街数は約140ヶ所。地元住民が営む小さな商店が並び、昔ながらの日常と生活を感じながら、よりローカルな日本の食文化も楽しめる。



### 阿波踊り

日本の伝統芸能のひとつであり、高円寺の駅前全体が会場になる一大イベント。近年では見物客が100万人にまで上り、街が総出となってこのお祭りに参加する。



### お寺

都心にありながら、緑深いお寺が各所にあるのも杉並の特徴。街のお寺は敷居が高いと思われがちだが、実はとてもオープンで気軽に本堂まで参拝することが可能。

## 杉並住人の声



### Chozenji

大澤さん 長善寺のお坊さん

私の生まれ育った杉並区・高円寺には、阿波踊りを始め年間を通して多くのお祭りイベントが行われます。お祭り中に外国語のアナウンスを入れるなど、外国人の方も楽しんでいただけるよう街全体が協力しています。高円寺周辺だけでお寺が12軒もあり、気軽に入ることができる雰囲気作りをおこなっています。アートや骨董品にとってもゆかりのあるこの杉並区を、皆さん楽しんで頂けたらと思います。



### LaThashaさん

音楽家 | アメリカ出身

私の住んでいる西荻窪は、東京の中心駅である新宿駅から直通15分でもとても便利です。着物、陶器、古本屋さんなど個性なお店もたくさんあり、多くのアーティストが活動しています。自転車で少し移動すれば公園も多くあり、創作活動にとっても集中できます。



### Joshuaさん

日本語教師 | イギリス出身

私にとって杉並の街は、非常にバランスのとれた魅力的な地域です。都会らしい活気があり、その一方でのどかな住宅街や公園、素敵なカフェがたくさんあります。ちょっと冒険したい日は、街のいたるところにある素敵なバーに飛び込んでみるのもいいでしょう。



## よくあるご質問

- Q.1 入居申し込みはいつからですか？**  
— 現在2018年初旬のプレオープンを予定しており、入居募集につきましても同時期にスタートする予定です。入居や進捗に関するご質問は、いつでもContactよりお問い合わせください。
- Q.2 最低入居期間はありますか？**  
— 基本的には一ヶ月以上の長期宿泊希望の方にお部屋を提供しておりますが、都度ご相談下さい。
- Q.3 外国籍です。入居審査の際に必要な書類はありますか？**  
— パスポートとその他もう一枚の身分IDをご用意ください。長期滞在者の場合は、滞在ビザもお願いします。また、全ての滞在者の方は、チェックシートによる入居審査をさせていただきます。(例：展示スペース利用を検討していますか。など)
- Q.4 1部屋に2人で入居することはできますか？**  
— もちろんできます。2人用のお部屋もご用意します。
- Q.5 日本語があまり得意ではないのですが、日本語以外のサポートはどうなっていますか？**  
— 英語、フランス語での対応ができるスタッフがおります。ご安心ください。
- Q.6 展示スペースを利用して、シェアハウス内でパーティーを開くことはできますか？**  
— 可能ですが、展示スペースを利用したイベントやパーティーは、運営スタッフとともに計画していきます。同居人や近隣住民の方が快適に過ごせるよう、一緒にプランを立てていきましょう。
- Q.7 内装が気に入りました。アーティストではないですが、入居は可能ですか？**  
— はい、アーティストの方でなくても、Neo House Tokyoのコンセプトに賛同してくれる方は大歓迎です。
- Q.8 セキュリティはどうなっていますか？ 個室に鍵はついてますか？**  
— ついています。メインの玄関扉も防犯鍵をつけるなど、防犯対策をしっかりと行います。
- Q.9 お風呂はいくつありますか？**  
— 和風の湯船があるお風呂が1つ、シャワールーム2つの計3つを予定しています。
- Q.10 清掃やゴミ出しなど、共有部のルールはどうなっていますか？**  
— 短期宿泊者の部屋は、毎日午後運営スタッフが清掃を行います。共用部に関しても、運営スタッフが定期的に清掃・管理を行います。ゴミはハウス内のゴミ出し場所にまとめて出して頂き、スタッフが定期的に回収いたします。
- Q.11 地域交流に興味があります。Neo House Tokyoで働くことはできますか？**  
— Neo House Tokyoの運営に関わってくれるスタッフや、一緒にアートイベントの企画をしてくれる方を随時募集しています。希望される方は、Contactよりお問い合わせ下さい。

### Contact

Neo House Tokyoは、いつでも皆様からのご質問、ご意見をお待ちしております。  
どんなことでもお気軽にお問い合わせください。

151-0051 渋谷区千駄ヶ谷4-27-1 神宮外苑ビル10F  
株式会社 **エル・ディー・ケイ** 東京オフィス  
TEL 03-5770-8111 FAX 03-5770-8112  
担当：米澤